



## Mieszkanie Gdańsk Śródmieście 810000

### Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	810000
Cena najmu:	650.00
Opłata dodatkowa:	650.00
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Gmina:	gdańsk
Miejscowość:	Gdańsk Śródmieście
Adres:	Rzeźnicka
Powierzchnia całkowita:	62,9 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Spółdzielcze własnościowe
Liczba pięter:	4
Piętro:	3
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	Tak
Pokoje:	3
Rok budowy:	1965
Typ budynku:	Blok mieszkalny
Stan techniczny:	Do remontu

### Opis oferty:

Lokalizacja: Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie w ścisłym centrum Gdańska. Idealna lokalizacja, wszędzie blisko a wokoło pełna infrastruktura (tramwaj, sklepy, Centrum Handlowe Forum, kolejka SKM itd) Niewątpliwym atutem jest bliskość Starego Miasta, tylko parę minut na piechotę do przepięknej ulicy Długiej i cudownych zabytków Gdańska. Budynek w dobrym stanie technicznym, elewacja docieplona, czysta i zadbaną klatka schodowa. Mieszkanie o bardzo funkcjonalnym rozkładzie (z potencjałem do przerobienia na 4 pokoje). Jest dwustronne, słoneczne, wygodne. Składa się z : 3 niezależnych pokoi, osobnej, widnej kuchni, łazienki i wc oraz przedpokoju. W przedpokoju sporo miejsca na zabudowy. Wymiary pomieszczeń : duży pokój 25,4 m<sup>2</sup>, sypialnie 10,66 m<sup>2</sup> i 8,56 m<sup>2</sup>, kuchnia ok 7m<sup>2</sup>, przedpokój 7,56 m<sup>2</sup>, łazienka 2,5 m<sup>2</sup>. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3 m<sup>2</sup>. Bardzo fajne mieszkanie zarówno dla rodziny jak i na cele inwestycyjne. Wymaga remontu. Cena do negocjacji. Zapraszam do oglądania i składania propozycji cenowych.

### Nieruchomości GRYF Beata Tworkowska

telefon: 58 552 37 11  
telefon: 601 988 775  
fax: 58 552 37 17  
email: gryf@tkn.pl