



## **Mieszkanie Gdańsk Ujeścisko - Łostowice 410000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	410000
Cena najmu:	540.00
Opłata dodatkowa:	540.00
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Gmina:	gdański
Miejscowość:	Gdańsk Ujeścisko - Łostowice
Adres:	Porębskiego Kazimierza
Powierzchnia całkowita:	31,2 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	3
Piętro:	3
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	Tak
Pokoje:	1
Rok budowy:	2006
Typ budynku:	Blok mieszkalny
Stan techniczny:	Bardzo dobry

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Na sprzedaż przytulna, funkcjonalna kawalerka na osiedlu Zakoniczyn, na terenie dzielnicy Ujeścisko- Łostowice. Bardzo fajna lokalizacja, blisko do obwodnicy, sklepów, infrastruktury osiedlowej. Teren, na którym znajduje się budynek, jest ogrodzony i posiada własny parking z licznymi miejscami parkingowymi. Mieszkanie o klasycznym rozkładzie, z osobną jasną kuchnią i co jest ogromną zaletą bardzo dużym balkonem. W pokoju miejsce na wydzielenie strefy sypialnianej. Na podłogach panele, a w kuchni oraz łazience terakota. W przedpokoju zabudowa na wymiar. Mieszkanie ustawne, ładnie doświetlone, gotowe do wprowadzenia. Meble w kuchni, sprzęt Agd, orazumeblowanie pokoju objęte są ceną sprzedaży. Koszty eksploatacji to 480 zł plus 70 zł fundusz remontowy. Bardzo fajne mieszkanie na start lub jako inwestycja na wynajem. Piwnica ok 3 m2. Czysta, zadbane klatka schodowa. Cena do rozsądnych negocjacji.

### **Nieruchomości GRYF Beata Tworkowska**

telefon: 58 552 37 11  
telefon: 601 988 775  
fax: 58 552 37 17  
email: gryf@tkn.pl