



Mieszkanie Gdynia Śródmieście 575000

Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	575000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia Śródmieście
Adres:	3 MAJA
Powierzchnia całkowita:	45,9 m ²
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	8
Piętro:	5
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	Tak
Pokoje:	2
Rok budowy:	1968
Typ budynku:	Blok mieszkalny
Stan techniczny:	Dobry

Opis oferty:

Lokalizacja: Nieruchomość położona jest w ścisłym Centrum Gdyni - Śródmieście. Świetnie skomunikowana z resztą trójmiasta, dodatkowym atutem niewątpliwie jest bliskość bulwaru nadmorskiego raz plaży! (12min spacerem) NIERUCHOMOŚĆ: Lokal mieszkalny do własnej aranżacji, o powierzchni 46 m², znajduje się na 5 piętrze budynku z 1968 r. Budynek w bardzo dobrym stanie wizualno-technicznym, ocieplony, zabezpieczony domofonem. W sąsiedztwie liczne miejsca parkingowe. Mieszkanie pierwotnie 3 pokojowe obecnie salon połączony z pokojem tworzy przestrzeń o powierzchni około 24m², samodzielna sypialnia około 10m². Niezależnej kuchni z oknem, którą możemy otworzyć na salon. Łazienki z wc, przestronny przedpokój z szafami. ATUTY NIERUCHOMOŚCI: - doskonała lokalizacja - Centrum Gdyni, - w pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa, - doskonale skomunikowane, - blisko głównych węzłów komunikacyjnych, - słoneczny balkon - południowy - zachód, - ustawne pomieszczenia, - mieszkanie do własnej aranżacji, - 12 min spacerem do morza, - oddzielna kuchnia z oknem. INFORMACJE DODATKOWE: - czynsz: lato 500 zł, zima 650 zł + energia elektryczna + gaz, - ciepła woda i ogrzewanie miejskie, - internet po kablu UPC, - Księga Wieczysta: bez obciążeń i hipoteki, - kuchnia i łazienka do remontu, reszta do odświeżenia, - okna plastikowe 10 letnie, są w dobrym stanie. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 1,80 m². Dla mieszkańców dostępny jest ogólnodostępny parking pod blokiem, który jest bezpłatny.

Dziubczyński - Nieruchomości

telefon: 58 661-72-70

telefon: 503-140-468

email: dziubczynski@tkn.pl