



Działka pod bud. wielorodz. Gdynia Orłowo 449000

Opis oferty:

Nieruchomość:	Działka pod bud. wielorodz.
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	449000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia Orłowo
Adres:	Sieradzka
Powierzchnia całkowita:	313.0 m ²
Forma własności:	Własność
Piwnica:	---

Opis oferty:

Lokalizacja: Możliwość wybudowania, domu w zabudowie bliźniaczej lub budynku z trzema lokalami mieszkalnymi. Do sprzedaży nieruchomość gruntowa o powierzchni 313 m². Działka znajduje się w drugiej linii zabudowy z dostępem do drogi publicznej, w kształcie zbliżonym do kwadratu, zabudowana parterowym budynkiem gospodarczym. Budynku do kapitalnego remontu lub rozbiórki. W okolicy zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna, dobry dojazd od ulicy Wielkopolskiej. Media: woda, kanalizacja, prąd, gaz. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru, w którym znajduje się nieruchomość jest w trakcie uchwalania. Teren przeznaczony jest pod zabudowę jednorodziną wolnostojącą lub bliźniaczą. Należy wystąpić o warunki zabudowy. Posesja jest ogrodzona. Nieruchomość jest położona w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, w dzielnicy willowej, wokół mnóstwo terenów zielonych i spacerowych, blisko morza. W pobliżu znajduje się szkoła, przedszkole, liczne sklepy, przychodnie lekarskie, przystanki komunikacji miejskiej, kolejki SKM i PKM. Działka z dużym potencjałem inwestycyjnym - deweloperskim. Lokalizacja pozwala na dobry dojazd do centrum Gdyni oraz do Mola i plaży w Orłowie, jak również do trójmiejskiej obwodnicy. W pobliżu komunikacja miejska oraz infrastruktura handlowo-usługowa oraz komunikacja miejska.

Dziubczyński - Nieruchomości

telefon: 58 661-72-70
telefon: 503-140-468
email: dziubczynski@tkn.pl