



Dom wolnostojący Suchy Dwór 1280000

Opis oferty:

Nieruchomość:	Dom wolnostojący
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	1280000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Kosakowo
Gmina:	pucki
Miejscowość:	Suchy Dwór
Adres:	Stanisława Lema
Powierzchnia całkowita:	168.0 m ²
Powierzchnia działki:	838.0 m ²
Forma własności:	Własność
Piwnica:	Tak
Pokoje:	5
Rok budowy:	2008
Stan techniczny:	Wysoki standard

Opis oferty:

Lokalizacja: Bungalow z bajecznym ogrodem w Suchym Dworze Opis domu Na sprzedaż komfortowy dom wolnostojący typu bungalow z 2008 roku o pow. użytkowej 168 m². Rozmieszczenie pomieszczeń w całym domu jest bardzo komfortowe i dzieli dom na dwie strefy - dzienną i prywatną nocną Pomieszczenia w strefie dziennej: hall 12m²łazienka 10m²salon + strefa relaksu 32 m²kuchnia z jadalnią 33 m²Strefa dzienna składa się z salonu połączonego ze strefą relaksu, dużej łazienki z prysznicem ,obszernego hallu, przestronnej jadalni oraz dużej kuchni. Zarówno z salonu jak i jadalni jest bezpośrednio wyjściem na słoneczny taras o powierzchni 60 m² i zejście do ogrodu. Część kuchenna z wysokiej klasy, elegancką zabudową na wymiar, wyposażona w nowoczesny sprzęt AGD. W salonie i kuchni ogrzewanie podłogowe. Z niewielkiego korytarza poprzedzającego wejście do hallu znajduje się wejście do pomieszczeń gospodarczych i garażu na 2 pojazdy oraz dodatkowe wyjście do ogrodu. Przed garażem miejsce postojowe dla 2 samochodów. Pomieszczenia w strefie nocnej: sypialnia 12m²sypialnia 12m²sypialnia 12m²łazienka 7m²garderoba 5m²korytarzCałość domu wykończona została z dbałością o każdy szczegół, z materiałów najwyższej jakości. W urządzeniu wnętrza widać niezwykłą kreatywność Właścicieli. Nieruchomość daje poczucie unikatowości i luksusu. W sypialniach panele, w salonie na podłogach drewno egzotyczne - heban. Taras został przez właścicieli częściowo od strony jadalni przygotowany na ogród zimowy. Informacje techniczne: w domu zainstalowany jest centralny odkurzacz z rozprowadzeniem do wszystkich pomieszczeń. we wszystkich oknach zamontowane zostały rolety antywłamaniowe z możliwością programowania czasowego oraz sterowania ręcznego lub automatycznego w każdym z pomieszczeń osobno lub razem.telewizję i internet zapewnia doprowadzony do domu światłowód. wysokość pomieszczeń 2,85, w salonie w najwyższym miejscu 4,70m. ogrzewanie domu zapewnia dwu funkcyjny piec gazowy. system alarmowy oraz kamery zainstalowane na zewnątrz budynku. Zapis z kamer z możliwością odtworzenia, zapisywany jest automatycznie w pamięci systemu Ogród: Ogród pięknie zagospodarowany, pośród przepięknych nasadzeń iglaków i różnorodnych krzewów i kwiatów , mieniących się wieloma barwami znalazło się miejsce na klimatyczne zakątki gdzie znajdziemy małą fontannę, wodospad, dzban z przelewającą się wodą oraz kaskady wodne przy tarasie. Całość daje poczucie ogrodu stworzonego do błęgiego relaksu. W ogrodzie zainstalowane jest automatyczne nawadnianie ogrodu z możliwością sterowania ręcznego Opis lokalizacji: Suchy Dwór zlokalizowany jest na granicy Gdyni. Charakteryzuje się luksusową zabudową willową i rezydencjonalną. Posiada wygodne połączenie z autostradą A1 przez Estakadę Kwiatkowskiego i Trójmiejską Obwodnicę. W niewielkiej odległości 6-8 km piękne nadmorskie letniskowe miejscowości - Mechelinki i Rewa. Bardzo wygodny jest również stąd dojazd na płw. helski. Suchy Dwór cieszy się ogromną popularnością zarówno wśród mieszkańców Gdyni jak i ludności napływowej. Stanowi enklawę oazy ciszy i spokoju po wytężonym dniu pracy zarazem będąc w niewielkiej odległości od dużej trójmiejskiej aglomeracji. Nieruchomość położona jest w spokojnej okolicy sąsiadującej z lasami. Wokół osiedla domów jednorodzinnych z doskonale zaaranżowanymi i przygotowanymi terenami rekreacyjnymi, szkołą, przychodnią oraz punktami handlowo-usługowymi. Wyjątkowa oferta ! Serdecznie zapraszam !

Odrzywolska & Wójcik Nieruchomości

email: odrzywolskawojcik@tkn.pl