TRÓJMIEJSKA KORPORACJA NIERUCHOMOŚCI

Dziubczyński - Nieruchomości
81-368 Gdynia, ul. Bema 6/1
tel. 58 661-72-70;
tel. 503-140-468;

DZIUBCZYŃSKI NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie Gdynia Śródmieście 785000

Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	785000
Kraj:	Polska
Wojewodztwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowosc:	Gdynia Śródmieście
Adres:	Wójta Radtkego
Powierzchnia całkowita:	47.9 m^2
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	10
Piętro:	6
Piwnica:	Tak
Pokoje:	3
Rok budowy:	1960

Opis oferty:

Lokalizacja: Mieszkanie położone w samym centrum Gdyni, w doskonałej lokalizacji. W pobliżu Skwer Kościuszki, gdyńska plaża, 5 minut pieszo spacerem do Dworca SKM i PKP, obok Hala Targowa i Rybna. Świetny dostęp do bogatego zaplecza handlowo-usługowego oraz komunikacyjnego. Nieruchomość po generalnym remoncie, nowe instalacja wodno-kanalizacyjna i elektryczna, nowe drzwi wewnętrzne i zewnętrzne, na podłodze panele. Mieszkanie wykończone, kuchnia zabudowana meblami na wymiar, wyposażona w sprzęt agd (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna i pochłaniacz). W łazience znajduje się kabina prysznicowa z odpływem linowym, pralka. W korytarzu szafa i zabudowy na wymiar. Przestronne i funkcjonalne trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane na 6 piętrze w 10 piętrowym budynku z windą. Blok, wybudowany w 1962 roku. Na mieszkanie o powierzchni 47,85m2 składają się: -pokój dzienny, 2 sypialnie, niezależna kuchnia, łazienka, osobne WC oraz przedpokój. Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie bardzo zadbane, utrzymane w świetnym stanie, pozostaje duża część wyposażenia i umeblowania. Opłaty administracyjne z funduszem remontowym wynoszą 296 zł zł latem, 655 zł zimą + zużycia wody (rozliczane na podstawie liczników). Mieszkanie jest wolne od obciążeń, gotowe do szybkiego wydania. Budynek usytuowany jest bardzo blisko terenów zielonych i rekreacyjnych, w sąsiedztwie szkoły podstawowe, przedszkola, sklepy spożywcze, w doskonały punk komunikacyjny, w zasięgu kilku minut dojście do plaży. Teren przy bloku zadbany, dużo zieleni i drzew. Wejście do klatki schodowej zabezpieczone jest domofonem. Klatka schodowa jest czysta i zadbana.W sąsiedztwie Konsulat Kultury z repertuarem dla dzieci i dorosłych. Idealnie sprawdzi się dla rodziny oraz pod wynajem.

Dziubczyński - Nieruchomości
telefon: 58 661-72-70
telefon: 503-140-468
email: dziubczynski@tkn.pl