



Mieszkanie Gdynia Śródmieście 920000

Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	920000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia Śródmieście
Adres:	Abrahama Antoniego
Powierzchnia całkowita:	86.0 m ²
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	5
Piętro:	5
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	Tak
Pokoje:	3
Rok budowy:	1939
Typ budynku:	Kamienica
Stan techniczny:	Bardzo dobry

Opis oferty:

Lokalizacja: Piękne, nietuzinkowe mieszkanie w Centrum Gdyni Eleganckie i niecodzienne mieszkanie o powierzchni całkowitej 86 m² w samym sercu miasta. Zlokalizowane w pięciopiętrowej kamienicy na ostatnim 5 piętrze.

OPIS MIESZKANIA: Doskonale zaprojektowane przez architekta wnętrze daje nam poczucie dużej przestrzeni. Z mieszkania o powierzchni 40,86 m² o wysokości 2,75 m oraz przynależnego do niego poddasza o pow. 45,15 m² i wysokości 1,63 - 2,30 m powstało piękne, przestronne mieszkanie o łącznej powierzchni 86 m². Przenika się tutaj zarówno strefa dzienna, nocna oraz wypoczynkowa. W skład mieszkania wchodzi - piękna kuchnia z częścią jadalną - salon - sypialnia - gabinet, - garderoba - łazienka. Całość doskonale wykończona, z materiałów wysokiej jakości. Kuchnia z elegancką i bardzo funkcjonalną zabudową na wymiar w jasnym kolorze z wmontowanym sprzętem AGD. Strony świata: kuchnia z jadalnią i sypialnia od strony wschodniej, pozostałe 2 pokoje od strony zachodniej. W całym mieszkaniu na podłogach piękny parkiet dębowy olejowany. Styl, jakość i dbałość o detale to niewątpliwe atuty tej nieruchomości. INFORMACJE DODATKOWE: Mieszkanie po kapitalnym remoncie. Wymienione zostały wszystkie instalacje oraz tynki wewnętrzne. W części mieszkania od wewnątrz wygłuszenie i ocieplenie. Przygotowana i rozprowadzona została instalacja alarmowa oraz pod kino domowe. Budynek z cegły. Klatka schodowa bardzo zadbane. Jest miejsce na montaż windy w budynku. Woda miejska i ogrzewanie miejskie. Do podgrzewania wody bojler elektryczny 120l. Opłaty eksploatacyjne przez cały rok 790 zł miesięcznie. Na podwórzu ustalone umownie miejsce postojowe dla 1 samochodu. LOKALIZACJA: Ścisłe Centrum Gdyni! Przy jedynym w mieście woonerfie ! Doskonała lokalizacja - pas nadmorski, bliskość plaży ,bulwaru, Polanki Redłowskiej, kortów tenisowych. Rozbudowana infrastruktura. Lokalizacja tego mieszkania jest jego głównym atutem ! Ta oferta zadowoli nawet najwybredniejszego konesera, serdecznie zapraszam na prezentację !

Odrzywolska & Wójcik Nieruchomości

email: odrzywolskawojcik@tkn.pl