



Mieszkanie Gdynia Mały Kack 499000



Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	499000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	gdynski
Miejscowość:	Gdynia Mały Kack
Adres:	SIERADZKA
Powierzchnia całkowita:	89,0 m ²
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	1
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	Nie
Pokoje:	3
Rok budowy:	1986
Typ budynku:	Dom wielorodzinny
Stan techniczny:	Bardzo dobry

Opis oferty:

Lokalizacja: ATRAKCYJNE 2-POZIOMOWE MIESZKANIE W SPOKOJNEJ OKOLICY DOMÓW JEDNORODZINNYCH I LASU. Na sprzedaż 2-poziomowe mieszkanie położone na parterze i pierwszej kondygnacji. Poziomy połączone są wewnętrznymi schodami. Mieszkanie o powierzchni 89 m² składa się z:
Parter: pokój (ładura) 10m², łazienka (wanna, kafle oraz terakota) 6m², pomieszczenie otwarte z dużym oknem i klimatyczną kozą (ładura) 14m², korytarz (terakota) 5,5m² oraz pomieszczenie gospodarcze 4m². I Piętro: pokój z aneksem kuchennym 27m² (meble kuchenne + sprzęt AGD), z salonu wyjście do ogródka 60m², pokój 8m², łazienka 4m² (kabina prysznicowa), przedpokój 2m². Strych: wyjście na dach, który można przekształcić na duży taras około 50m². Dookoła mieszkania rozpościera się ogród i część wypoczynkowa. Otoczenie wszechobecnej zieleni, sąsiedztwo lasów sprawiają, że miejsce to jest niezwykle urokliwe. Idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę oraz chcących uciec od miejskiego zgiełku.
Lokalizacja: Blisko szkoła Amerykańska, przedszkole, ZKM, rynek, szkoła podstawowa, przychodnia, zaplecze handlowo-usługowe. Szybkie oraz dogodne połączenie z centrum Gdyni jak również z całą aglomeracją Trójmiasta. Doskonała infrastruktura handlowo-usługowa. Informacje dodatkowe: Mieszkania w bardzo dobrym stanie technicznym, zadbane, słoneczne nie wymaga nakładów finansowych. Ogrzewanie podłogowe w łazience, w kuchni i w przedpokoju. Ogrzewanie piecem CO gazowym kondensacyjnym 2-funkcyjnym. Wszędzie okna PCV. Mieszkanie bezczynszowe. Opłaty latem około 160zł/m-cznie, zimą około 400zł/m-cznie. W 2008 roku przeprowadzony został kapitalny remont i modernizacja mieszkania. Oferta godna polecenia. Zapraszam na prezentację.

Odrzywolska & Wójcik Nieruchomości

email: odrzywolskawojcik@tkn.pl