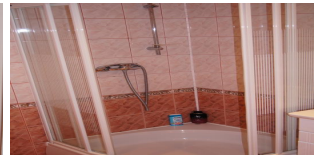
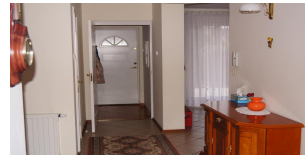
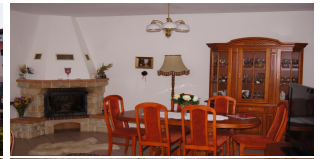




## Dom bliźniak Gdynia Dąbrowa 699000



### Opis oferty:

Nieruchomość:	Dom bliźniak
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	699000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia Dąbrowa
Adres:	TRUSKAWKOWA
Powierzchnia całkowita:	240.0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki:	273.0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	2
Piwnica:	Tak
Pokoje:	7
Rok budowy:	2000
Stan techniczny:	Bardzo dobry

### Opis oferty:

Lokalizacja: Dom trzykondygnacyjny (ok. 60m<sup>2</sup> na piętrze) w zabudowie bliźniaczej położony w cichej, spokojnej części Dąbrowy tuż przy Trójmiejskim Parku Krajobrazowym. Wybudowany z cegły w 2000 roku, podpiwniczony z garażem na dwa samochody, duża pralnia z suszarnią oraz kotłownia, podłogi wykafelkowane. Na poziomie parteru duży salon z wyjściem do ogrodu oraz kominek, samodzielna kuchnia z jadalnią w zabudowie na wymiar z wyjściem na taras oraz łazienka około 6m<sup>2</sup> z kabiną prysznicową w kaflach i podłogowym ogrzewaniem, wiatrołap. Na podłodze jasne kafle, ściany cekolowane i malowane. Na piętrze 4 pokoje ( dwa z wyjściem na balkon od strony południowej), duża łazienka z wanną w kaflach i ogrzewaniem podłogowym, garderoba oraz przestronny korytarz, całość dobrze doświetlona, na podłodze panele wysokiej klasy. Ostatnia kondygnacja z małymi skosami to trzy pomieszczenia: dwa duże pokoje oraz duża garderoba, która może być trzecim pokojem, kuchnią, lub łazienką - wszystkie instalacje są doprowadzone i przystosowane do przekształcenia. Na podłodze panele, schody drewniane, ściany cekolowane i malowane. Funkcjonalny rozkład pomieszczeń, bardzo zadbane domy, docieplony z dachówką ceramiczną, wjazd do garażu wyłożony kostką brukową, ozdobne nasadzenia. W okolicy domy jednorodzinne, niska zabudowa, las i tereny rekreacyjne. Bardzo dobra komunikacja, w pobliżu pełna infrastruktura. Polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości. Szybkie wydanie.

### Dziubczyński - Nieruchomości

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: dziubczynski@tkn.pl